



Al comune di Sesto San Giovanni
Agenzia per la Casa

Domanda per sostegno ai nuclei familiari con contratto di locazione e sottoposti a procedura di sfratto per MOROSITA' INCOLPEVOLE

(D. G. Regione Lombardia X/2648 del 14 novembre 2014 e D.G. Regione Lombardia X/5644 del 03 ottobre 2016)

IO SOTTOSCRITTO/A _____

NATO A _____ il _____

RESIDENTE A SESTO SAN GIOVANNI (MI) IN VIA _____ N. _____

TELEFONO _____ MAIL _____

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti

DICHIARO

A) di essere (barrare la casella che interessa):

- cittadino italiano/cittadino dell'Unione Europea
- cittadino non appartenente all'Unione Europea con regolare permesso di soggiorno con scadenza il _____
- cittadino non appartenente all'Unione Europea in attesa di rinnovo del permesso di soggiorno ed in possesso di ricevuta con data _____
- cittadino non appartenente all'Unione Europea in possesso di permesso per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno)

B) che il mio nucleo familiare, così come risulta dalla dichiarazione ISE/ISEE, è così composto:

	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	(*)	RELAZIONE (**)
						RICHIEDENTE

(*) Indicare il numero corrispondente ad una delle sottoelencate condizioni:

1. anziano ultra settantenne.
2. minore (alla data di compilazione della domanda)
3. disabile con invalidità uguale o superiore al 74%
4. componente del nucleo familiare in carico ai Servizi Sociali o alle competenti A.S.L. per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

(**) Indicare la relazione con il richiedente (moglie, marito, figlio/a, genitore, altro).

C) che nessun componente del mio nucleo familiare risulta titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del nucleo familiare

D) di essere intestatario (o cointestatario) del contratto di locazione stipulato in data ____/____/____ e registrato in data ____/____/____, sottoscritto con il signor/signora _____ (proprietario), relativo all'appartamento sito a Sesto San Giovanni, in via _____ n. _____ (allegato obbligatorio(4): copia del contratto di locazione con estremi di registrazione) **e di risiedere nel medesimo immobile.**

Dati catastali: Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____

Categoria catastale _____ (sono escluse dal beneficio le categorie catastali A/1, A/8 e A/9)

ad un canone annuo (escluso spese condominiali) pari a € _____

E) di essere moroso nel pagamento dell'affitto dal (mese/anno) ____/____ che la morosità, a oggi, è pari a € _____

F) che, a oggi, la procedura di sfratto è giunta sino a:

- convalida di sfratto, atto di precetto, avviso di soggio, n. accesso _____

ed è stata causata da una consistente riduzione del reddito per:

- licenziamento del sig./sig.ra _____ dal _____
- riduzione dell'orario di lavoro del sig./sig.ra _____ dal _____
- mancato rinnovo del contratto a termine del sig./sig.ra _____ dal _____
- cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrata del sig./sig.ra _____ dal _____
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria del sig./sig.ra _____ dal _____
- malattia grave del sig./sig.ra _____ dal _____ per la quale sono state sostenute spese mediche pari a € _____
- infortunio del sig./sig.ra _____ dal _____ per la quale sono state sostenute spese mediche pari a € _____
- decesso del sig./sig.ra _____ in data _____
- allontanamento dal nucleo di un componente avente reddito, avvenuto in data _____
- altro _____

G) di avere:

- o un reddito I.S.E. (indicatore della Situazione Economica) non superiore a € 35.000,00 (allegato obbligatorio: copia della certificazione in corso di validità)

- o un valore I.S.E.E. (indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a € 26.000,00 (allegato obbligatorio: copia della certificazione in corso di validità)

CHIEDO

di essere ammesso all'erogazione del contributo per Morosità Incolpevole, previsto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 14 maggio 2014, n. 202, secondo le linee guida approvate da Regione Lombardia con D.G.R. n. X/2648 del 14 novembre 2014, D.G. R. X/5644 del 03 ottobre 2016 e D.G.R. X/7464 del 04 dicembre 2017, finalizzato a:

Accordo con l'attuale proprietario:

- 1 sanare la morosità pregressa, nel caso non superi la somma di € 8.000,00 e che il contratto di locazione abbia una scadenza non inferiore a due anni, con la disponibilità del proprietario di revocare il provvedimento di sfratto;
- 2 al ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio che si rende disponibile al differimento dell'esecuzione dello sfratto;

Stipula di un nuovo contratto di locazione:

- 3 versamento del deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione;
- 4 versamento di alcune mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato a canone concordato.

Data_____

Firma_____

Allego alla presente domanda la seguente documentazione:

1. copia di un documento di identità in corso di validità e del codice fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare
2. per i cittadini extra comunitari, copia del titolo di soggiorno in corso di validità di tutti i componenti del nucleo familiare o copia della ricevuta per la richiesta di rinnovo
3. copia della Dichiarazione Sostitutiva Unica e attestazione ISEE in corso di validità
4. copia del contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato ed intestato al richiedente (o cointestato)
5. copia dell' intimazione di sfratto ed eventuali successivi atti del Tribunale
6. documento che certifica la causa della morosità, come dal punto **F)** (es.: per la causa di licenziamento allegare lettera di licenziamento)
7. redditi dell'anno dell'inizio della morosità e dell'anno precedente

Mi impegno a comunicare ogni modifica a quanto da me dichiarato

Sesto San Giovanni, _____

Firma _____

Dichiaro di essere consapevole che la mancata consegna dei documenti da allegare obbligatoriamente ovvero la consegna di documentazione incompleta o non regolare determinerà l'impossibilità di riconoscere il contributo da me richiesto.

Dichiaro anche di essere consapevole che l'erogazione del contributo è subordinata alla effettiva disponibilità dei fondi assegnati da Regione Lombardia.

Sesto San Giovanni, _____ Firma _____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della domanda.

Informativa ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il Comune di Sesto San Giovanni fornisce le seguenti informazioni sull'utilizzo dei dati personali il cui trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza al fine di tutelare la sua riservatezza e i suoi diritti.

Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento del beneficio di cui all'istanza del richiedente, verrà effettuato con mezzi cartacei ed informatici. La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia.

Si informa inoltre che il Titolare del trattamento è l'Ente Comune di Sesto San Giovanni, rappresentato ai fini del D. Lgs 196/03 dal Sindaco pro tempore Roberto Di Stefano, sede in Piazza della Resistenza 5/20 – 20099 Sesto San Giovanni (MI). Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del Settore Demanio e Patrimonio **dott. Massimo Martini**. Al responsabile del trattamento gli interessati potranno rivolgersi per far valere i loro diritti così come previsti dall'art. 7 del D. Lgs 196/03 che, per comodità, si riproduce integralmente:

Art. 7 – Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti:

1. l'interessato/a ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e alla loro comunicazione in forma intellegibile
2. L'interessato/a ha diritto di ottenere l'indicazione
 - a) dell'origine dei dati personali
 - b) delle finalità e modalità di detto trattamento
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di mezzi informatici/elettronici
 - d) degli estremi del titolare, del responsabile e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5 comma 2,

Acconsento al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003

Sesto San Giovanni, _____ Firma _____

COMPILARE IL MODULO IN TUTTE LE SUE PARTI IN MODO CHIARO E LEGGIBILE