

Ecco tutte le news aggiornate a dicembre 2007:

ICI - Imposta comunale sugli immobili: anno 2007

Vi ricordiamo che il versamento a saldo per l'imposta 2007 dovrà essere effettuato dal 1° dicembre al 17 dicembre 2007.

Si ricorda inoltre che entro il 17 dicembre 2007 dovrà essere presentata:

- istanza di maggior detrazione prevista ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2007. Il beneficio della maggior detrazione è sempre subordinato alla presentazione della specifica istanza, anche nei casi in cui analoga istanza sia stata presentata negli anni precedenti ed i requisiti richiesti siano tuttora immutati;
- istanza per usufruire dell'aliquota del 5,5 per mille del valore catastale per immobili costituenti unica abitazione posseduta sul territorio comunale, non utilizzata direttamente dal contribuente ma che risulti locata o risulti comunque utilizzata da parenti in linea retta entro il 2° grado o affini entro il 1° grado ivi residenti.

» [Vedi le aliquote e le detrazioni 2007](#)

» [Vedi esempio di calcolo 2007](#)

» [Fai il calcolo on line](#)

Per versare l'I.C.I. potrà essere utilizzato, accanto alle tradizionali modalità di versamento, anche il Mod. F24, già utilizzato per l'IRPEF e gli altri tributi erariali e locali.

I codici da indicare nell'apposita sezione **ICI e tributi locali** sono:

Codice Comune **I 690**

Codice tributo

3901 ICI abitazione principale

3902 ICI terreni agricoli

3903 ICI aree fabbricabili

3904 ICI altri fabbricati

3906 ICI interessi

3907 ICI sanzioni

Il versamento potrà essere accettato solo per importi a credito del Comune, escludendo la possibilità di compensare eventuali crediti ICI degli anni precedenti.

Inoltre, è possibile pagare anche per via telefonica attraverso servizio TAXTEL al n. 199.191.191 predisposto dal Concessionario o per via telematica al sito www.taxtel.it

Immobili censiti nelle categorie catastali E/1, E/2, E/3, E/4, E/5, E/6 ed E/9

Il provvedimento del 02.01.07 il Direttore dell'Agenzia del Territorio, in attuazione dell'art. 2 c. 40-41-42 e 43 del D.L. 262/06 convertito L. 286/06, stabilisce le modalità tecniche ed operative per l'accertamento in Catasto delle unità immobiliari urbane nelle categorie catastali E/1, E/2, E/3, E/4, E/5, E/6 ed E/9 e per **l'autonomo censimento delle porzioni di tali unità immobiliari già iscritte negli atti del Catasto ma destinate ad uso commerciale, industriale, ad ufficio privato o ad usi diversi.**

TOSAP - Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche:

Vi ricordiamo che, in caso di chiusura attività, eventuale subentro o altra variazione intervenuta nel corso dell'anno, la scadenza per la presentazione della dichiarazione di variazione relativa all'anno successivo è fissata al 31 dicembre 2007.

- » [Ulteriori informazioni sulla Tosap](#)
- » [Scarica la domanda occupazione spazi ed aree pubbliche](#)

Sportello catastale presso il Comune di Sesto San Giovanni

Presso il nuovo ufficio "Sportello light" ubicato di via Benedetto Croce 12 – piano terra, i cittadini interessati potranno disporre dei seguenti servizi, riferiti agli immobili presenti su tutto il territorio nazionale, fatta eccezione per le province di Trento e Bolzano:

- consultazione e visura della banca dati catastale con rilascio di stampa
- rilascio di estratti di mappa
- aggiornamento intestazioni
- correzioni di dati anagrafici e/o di codici fiscali
- correzioni relative al diritto/quota di possesso
- correzioni di toponomastica (via, numero civico...).

In una prima fase le richieste di aggiornamento e di correzione presentate allo sportello comunale verranno trasmesse all'Agenzia del Territorio, cui continuerà a competere la trattazione della pratica. Entro i primi mesi del 2008 anche tale attività verrà direttamente assunta dagli Uffici comunali.

Con il servizio di visura, il cittadino entra in possesso della scheda che riporta la situazione catastale dell'immobile, i dati relativi alla rendita aggiornata, alla categoria, al numero vani/superficie catastale nonché i dati degli intestatari. Per rendere più celeri le operazioni allo sportello è importante accedere al servizio avendo a disposizione il rogito relativo all'immobile. Il possesso della scheda può rendersi necessario per pratiche di successione, per la dichiarazione dei redditi, per dichiarazioni e versamenti ICI, per contratti di utenze.

Oltre che presso lo Sportello, le visure potranno essere richieste via e-mail (catasto@sestosg.net) o via fax utilizzando il modello di richiesta che sarà pubblicato sul sito. L'ufficio trasmetterà quanto richiesto all'indirizzo comunicato, via e-mail in file pdf oppure a mezzo fax.

Leggi tutte le informazioni, scarica i moduli e i regolamenti dalle [nostre pagine web](#)

Dove siamo

Via Benedetto Croce, 12
20099 Sesto San Giovanni (Mi)

Per informazioni su:

Imposta sulla pubblicità, canone acque e addizionale comunale all'IRPEF:

tel: 02.24885213

fax: 02.24885242

mail: serv_tributi@sestosg.net

Lunedì 8.30 - 12.30 e 14.15 - 16.00

Martedì, Giovedì, Venerdì 8.30 - 12.30

TOSAP:

tel: 02.24885.237 - 218 - 219

fax: 02.24885242
mail: serv_tributi@sestosg.net
Lunedì 8.30 - 12.30 e 14.15 - 16.00
Martedì, Giovedì, Venerdì 8.30 - 12.30

ICI:

tel: 02.24885601
fax: 02.24885274
mail: serv_tributi@sestosg.net
Lunedì 8.30 - 12.30 e 14.15 - 16.00
Martedì, Giovedì, Venerdì 8.30 - 12.30

Tassa smaltimento rifiuti:

tel: 02.24885602
fax: 02.24885230
mail: serv_tributi@sestosg.net
Lunedì 8.30 - 12.30 e 14.15 - 16.00
Martedì, Giovedì, Venerdì 8.30 - 12.30

Sportello Catastale

tel: 02.24885280 - 281
fax: 02.24885288
mail: catasto@sestosg.net
Martedì 8.30 - 12.00
Mercoledì, Giovedì 14.00 - 16.00

Alla prossima newsletter!

Il settore tributi

Se non vuoi più ricevere questa newsletter invia una mail vuota a: tributi-leave@sestosg.net

Newsletter spedita da www.sestosg.net - Il Portale del cittadino
Se hai consigli o suggerimenti per migliorare questo servizio [scrivici](#)